

## 九州

網掛けは今月の新規・変更部分

ビル名	所在地・建築概要	階数	坪数	入居可能 時 期	駐車場	お問合せ先 (賃貸条件・内覧・図面その他)
福岡第2 (定借) 再エネ電力導入	福岡市博多区店屋町5-22 1982.11竣工 S.5F 地下鉄呉服町駅から徒歩2分	5	43.39		空有	朝日不動産管理㈱ 福岡支店管理事務所 092-281-6725 福岡支店 092-262-4258
久留米東町  再エネ電力導入	久留米市東町38-44 1997.3竣工 SRC.9F 西鉄久留米駅から徒歩5分	9 6 4 3	20.98 50.58 20.55 50.58 20.55	2025. 2	空有	朝日不動産管理㈱ 福岡支店管理事務所 092-281-6725 福岡支店 092-262-4258
長崎  環境認証取得 (CASBEE不動産/A) 再エネ電力導入	長崎市万才町3-5 1997.7竣工 SRC.12F J R 長崎駅から徒歩10分	12 11 8 6 1	43.40 26.55 52.12 21.23 105.57 62.80 79.01 28.58	2025. 5 2025. 2   2025. 3	空有	朝日不動産管理㈱ 長崎管理事務所 095-825-3976 福岡支店 092-262-4258
出島朝日生命青木	長崎市出島町1-14 1993.1竣工 SRC.8F J R 長崎駅から徒歩10分	8 6 2	45.11 22.72 46.59		空有	朝日不動産管理㈱ 長崎管理事務所 095-825-3976 福岡支店 092-262-4258
熊本  再エネ電力導入	熊本市中央区水道町8-6 1992.2竣工 SRC.11F 熊本市電水道町電停から徒歩2分	7 6 5 2	40.25 51.49 28.23 33.56 28.23 39.56		空有	朝日不動産管理㈱ 熊本管理事務所 096-351-6210 福岡支店 092-262-4258
宮崎第2  再エネ電力導入	宮崎市橘通東4-6-30 1979.2竣工 SRC.8F J R 宮崎駅から徒歩10分	7 4 2	20.83 45.31 20.83 66.14		空有	朝日不動産管理㈱ 宮崎管理事務所 0985-22-8534 福岡支店 092-262-4258
沖縄  再エネ電力導入	沖縄県那覇市久茂地2-14-3 1981.2竣工 SRC.7F ゆいレール美栄橋駅から徒歩6分	1	62.37		空有	朝日不動産管理㈱ 福岡支店管理事務所 092-281-6725 福岡支店 092-262-4258

## 【解説】

CASBEE不動産とは、省エネルギー、生物多様性の向上、自然災害リスク対策を備えた建物であることを第三者機関が評価・認定する制度です。S,A,B+,Bの4段階で評価されます。

## 【解説】

再エネ電力とは、非化石証書の利用等により、実質的にCO2フリー（CO2排出量ゼロ）の電力のことを言います。  
なお、導入対象は、共用部のみならずテナント貸室部を含めたビル全体となります。